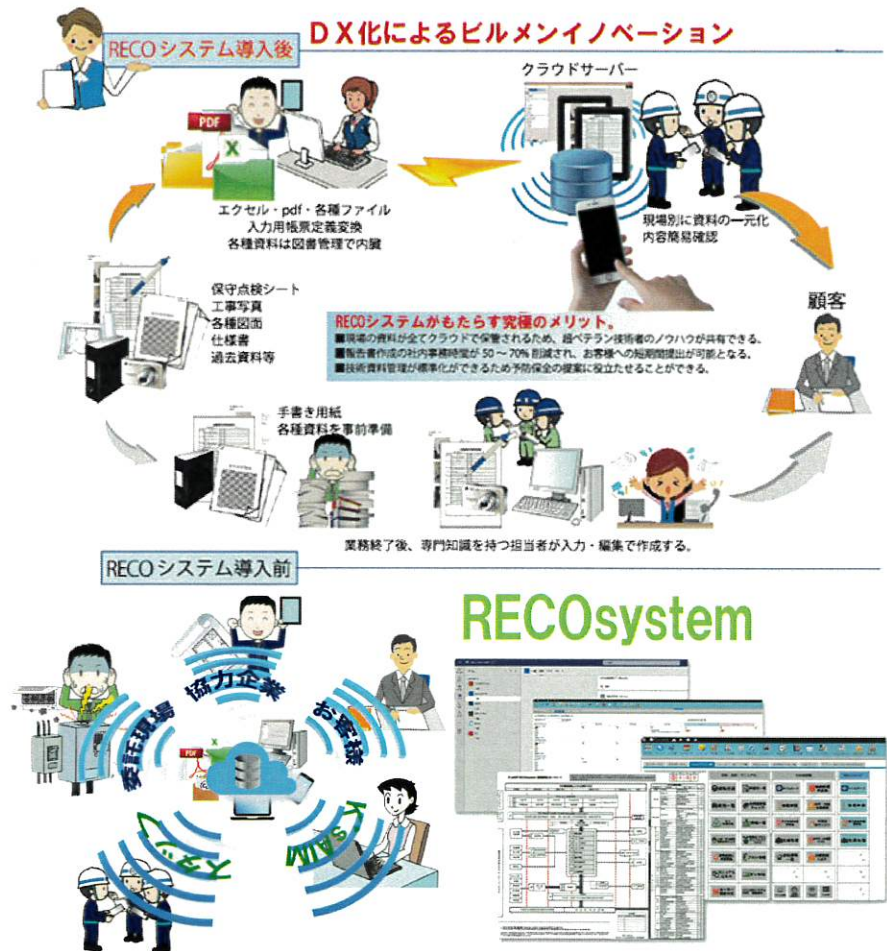




進めています”働き方改革”
進んでいます”職場のDX化”



クラウド版「cybozu」のシステムを利用し、Garoonとkintoneによる様々な機能を自社構築したプラグインシステムです。全てのアプリで管理する様々な情報を、「Garoon」のスケジュール機能で管理する予定を「kintone」と紐付け各種情報を一元管理をしています。また「office365」のグループウェアサービスの機能により、あらゆるPCデータ（情報の管理・メール機能・ライン・PDF・Word・Excel・P-Point...）を共有化することで、ビジネスが直面する複雑な課題を速やかに解決することができます。



私たちの職種は”SDGs”が活かされています。

横浜市SDGs認証制度

Y-SDGs
- standard -

（横浜市SDGs認証制度 / 私たちは持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。



SDGs活動において、横浜市に高く評価されている事業

- (1) 持続可能な成長開発事業の推進
- (2) 業務のクラウド化と省力化による働き方改革
- (3) 女性・若者・氷河期世代の積極参画による雇用拡大
- (4) フロン類の徹底管理と廃棄物の抑制管理と監視による環境保護活動
- (5) 建物設備の法定保守点検と提案によるビル災害と事故防止

ISO + SDGs = 健康経営
health management

K's AIM 行動指針III
当社は長期的に企業成長をするために、経営に対し環境・社会・ガバナンスの観点から指針を定め、ISOを活動エンジンとして持続可能な開発目標(SDGs)と健康経営(Healthcare Management)を両翼に「ケイズの夢」に向かって躍進する。

YOKOHAMA HEALTH AND PRODUCTIVITY

横浜健康経営

健康経営とは「会社が社員の健康に配慮することによって、企業活動の健全な運営ができる」健康を経営的視点から考え戦略的に実践する。人は最大の資本の源とし、企業が継続的に成長することで社会と人の一生が発展することに寄与すること。



もちろん給与や福利厚生が一番大切なことです。
でも、私たちが最も大切にしていることは当社のパーパスへの共感です。



私たちは
皆さんが「明日に賭ける選択として
価値ある企業である」と自負しています。

イノベーション経営10年計画は8年目を迎え、空調技術から観えた技術を軸としたビルメンマネジメントを更に一歩ずつ確実に構築しています。

K's Advanced Innovation Management

建物設備総合管理のエキスパート
ケイズエーアイエム株式会社

〒224-0015 神奈川県横浜市都筑区牛久保西1-24-41 ヴィンテージビル2F TEL 045-511-8105(代) FAX 045-511-8190
URL: <http://www.kmgr.co.jp/> | Email: nfo@ksgr.jp

<< 会社案内 >>

- 会社名 ケイズエーアイエム株式会社 (K's AIM.co.,Ltd)
- 代表者 代表取締役 菊地 昌幸
- 創立 1997年 7月
- 設立 2001年 3月
- 資本金 1,000万円
- 社員数 20名 (R6.1.1 現在)
- 協力会社数 120社
- 本社所在地 神奈川県横浜市都筑区牛久保西 1-24-41 ヴィンテージビル 2F
- 電話番号 045-511-8105(代表)
- ファクシミリ番号 045-511-8190
- URL <http://www.ksgr.co.jp>
- Email info@ksgr.co.jp

<< 業務案内 >>

- 【建築物総合管理業】
- 設備工事
 - 空調設備・冷暖房設備・ダクト設備・電気設備・給排水設備・消防設備
販売・設計・施工・修繕・保守・冷媒管理他コンサルタント業務
 - 設備運転保守業務
 - 電気設備・空調設備・給排水設備・消防用設備・昇降機設備・通信設備
 - 環境衛生管理業務
 - 衛生管理業務
空気環境管理・給排水衛生管理・害虫防除・廃棄物処理
 - 清掃管理業務
日常、定期清掃・ガラス清掃・特別清掃
 - 点検・検査・測定業務
 - 空気環境測定・煤煙測定・水質検査・害虫生息調査・冷媒法定点検・冷媒漏洩点検
消防点検・建設設備・特殊建設設備の点検検査
 - 保安・防災業務
 - ビルマネジメント業務
 - エコチューニング事業・リスクマネジメント・予防保全提案・防災計画訓練指導
環境評価(CASBEE)・建物長期資産管理・建築物ライフサイクル計画

<< 主要取引先 >>

ダイキン工業株式会社 ダイキン HVAC ソリューション東京株式会社
横浜市・神奈川県・神奈川県内市町村 29カ所、広域水道企業団・東京都等の中央官庁・出先機関・外郭団体
省庁 [厚生労働省・経済産業省・国土交通省・文部科学省・農林水産省・財務省・防衛省・最高裁判所・法務省]
各社民間企業・特別養護老人ホーム・障害者施設・医療機関・大型小売店・集合住宅 他多数

<< 提携企業・認証・加入 >>

- ダイキン空調・冷凍サービス認定販売店
- ダイキン工業株式会社 サービス協力店
- ダイキン HVAC ソリューション東京株式会社 特約店
- ◆ISO 14001:2015 / JIS Q 14001:2015 認証取得 登録番号 JQA-EM7349
- ◆ISO 9001:2015 / JIS Q 9001:2015 認証取得 登録番号 JQA-QMA15616
- ◆建設工事保険 ビジネスプロテクター
- ◆横浜市 SDGs 認証制度「Y-SDGs standard」認証 No.2023031200

<< 許可・登録 >>

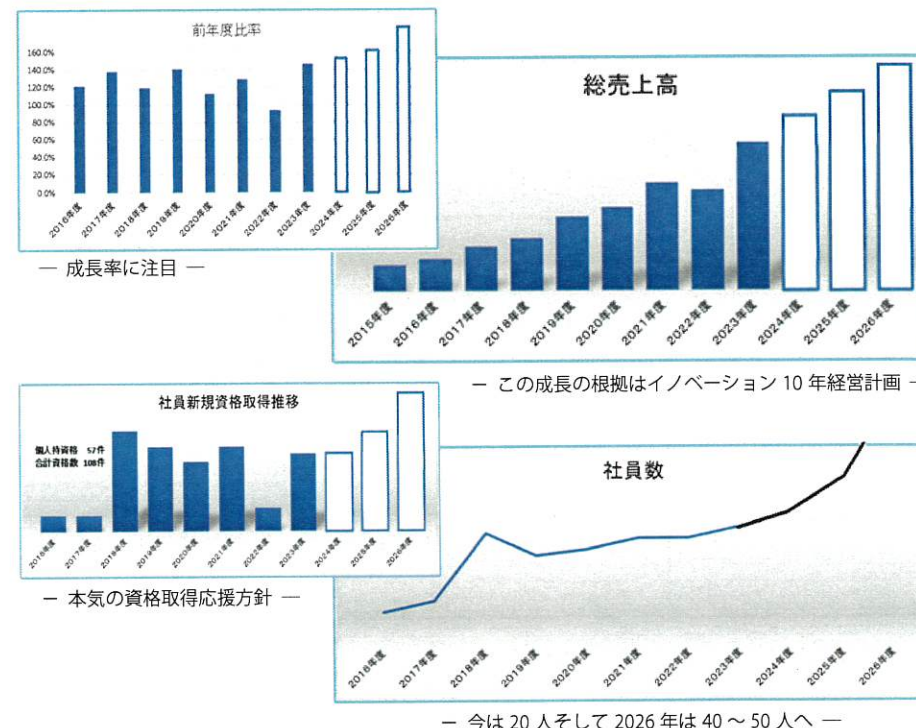
- 建築物における衛生的環境の確保に関する事業の登録
 - ・建築物環境衛生総合管理業 登録番号 横浜市 31 総第 91 号
 - ・建築物ねずみ昆虫等防除業 登録番号 横浜市 31 ね第 106 号
 - ・建築物排水管清掃業 登録番号 横浜市 31 排第 56 号
 - ・建築物飲料水貯水槽清掃業 登録番号 横浜市 31 貯第 303 号
 - ・建築物空調用ダクト清掃業 登録番号 横浜市 31 ダ第 8 号
 - ・建築物空気環境測定業 登録番号 横浜市 31 空第 55 号
- 一般建設業 神奈川県知事許可 [管工事業 / 電気工事業] (般-4) 第 83899 号
- 建設工事総合評価 (経営審査)
- 競争入札参加資格認定
 - ・競争入札参加全省統一資格 (役務・物品)
 - ・公共工事許可業者登録 (管工事)
省庁 [厚生労働省・経済産業省・国土交通省・文部科学省・農林水産省・財務省・防衛省・最高裁判所・法務省]
 - ・競争入札参加資格登録 (役務・物品・工事)
横浜市、神奈川県、広域水道事業団他市町村 29カ所、東京都
- フロン排出抑制法に基づく登録
 - ・神奈川県知事登録 第一種フロン類充填回収業者 登録番号 神 (気水) 第 1-2125 号
 - ・東京都知事登録 第一種フロン類充填回収業者 登録番号 第 13104657 号
 - ・埼玉県知事登録 第一種フロン類充填回収業者 登録番号 第 19140287 号
 - ・千葉県知事登録 第一種フロン類充填回収業者 登録番号 第 12A143646 号
- 冷凍空調施設工事業所認定 認定番号 14-B-108 認定の区分 フルオロカーボン B 区分
- 産業廃棄物収集運搬業許可 神奈川県指令 資備第 3094 号 許可番号 01400201959
- 高圧ガス販売事業者 神奈川県登録
- 安全運転管理者登録

<< 沿革 >>

- ・1997年 7月 菊地空調として横浜市青葉区にて創業
- ・2001年 3月 有限会社ケイズエーとして法人化
ダイキン工業株式会社 サービス協力店に認定
空調設備を中心とした建築設備法定点検事業の開始
- ・2012年 9月 業務拡大により本社を横浜市神奈川区羽沢町に移転
- ・2014年 9月 中期イノベーション経営戦略 10年計画開始
業務拡大により本社を都筑区牛久保西に移転
- ・2016年 5月 ケイズエーアイエム株式会社に改組ならびに社名改称
- ・2016年 6月 資本金 1,000万円に増資
- ・2016年 7月 神奈川県横浜市入札資格 (委託) 取得
- ・2016年 12月 一般建設業 [管工事業 / 電気工事業] の許可承認
- ・2017年 7月 ISO 環境・品質マネジメントシステム認証取得
- ・2017年 12月 全省庁 (委託)・神奈川県 (市町村団体含む) 入札資格 (委託・物品) 取得
- ・2018年 3月 冷凍空調施設工事業所認定取得
- ・2018年 3月 第一種フロン類充填回収業者に埼玉県・千葉県登録
- ・2018年 8月 建設工事総合評価 (経営審査) 管工事部門確定 (以後通年確定)
- ・2018年 8月 産業廃棄物収集・運搬業 許可取得
- ・2018年 10月 横浜市・神奈川県 (物品・工事) 厚生労働省 公共管工事許可業者追加登録
- ・2019年 1月 ダイキン空調・冷凍サービス認定販売店に認定
- ・2019年 3月 建築物空気環境測定業 登録
- ・2019年 11月 建築物環境衛生総合管理業 登録・建築物空調用ダクト清掃業 登録
建築物飲料水貯水槽清掃業 登録・建築物排水管清掃業 登録
建築物ねずみ昆虫等防除業 登録
- ・2020年 3月 徹底的にお客様を守る "K's team line cloud system" 稼働開始
- ・2020年 7月 新規学校卒業者採用の申請をハローワークにて受理
- ・2020年 10月 横浜市・神奈川県入札資格全種目追加登録
- ・2022年 2月 公共管工事許可業者登録
経済産業省・国土交通省・文部科学省・農林水産省・財務省・防衛省・最高裁判所・法務省 等
業務部門を新設
- ・2022年 4月 横浜市 SDGs 認証制度『Y-SDGs standard』認証承認
- ・2023年 3月 東京都入札参加資格 (委託・物品・工事) 取得
- ・2023年 4月 グループ会社『NS ファシリティアーズ株式会社』設立
- ・2023年 10月

8年間の軌跡・・・

※全ての経営指数は 23 期決算時 (2023.2.28) の結果です。
第 23 期 2023 年現在 売上 5,978.0 万円・社員数 20 名・資格数 118 件・許認可数 37 件



応募職種・・・

①未経験歓迎 >>>> ビル設備メンテナンス (保守点検) 員

あなたにとっておきの切り札があります。
あなた達に与えられているこれからの 10 年 (87,600 時間)
あなた達には何でも挑戦できる機会があります。
綺麗ごとではなく事実なのです。
時代の変革は若者たちのイノベーション (改革) です。
今考えていることを、今やりたいことを、過去に挫折した
ことも、全てが経験という財産です。
あなた達には最大の武器である "時間" があるのです。
経験は必ず活きる『ビル設備メンテナンス スタッフ』の仕事が.....



②技術系得意 >>>> ビルメンと空調設備を軸とした "技術営業"

営業と聞いて・・・「な～んだ」と思っていますね。
職種で「技術営業 募集」を見たことはありますか。
一つでも当てはまる方は、どんな仕事を聞いてください。
・私は、わかりやすく伝える能力がある。
・私は、良い人間関係を作ることが得意だ。
・私は、とにかく好奇心とポジティブ精神は持ち味だ。
・私は、専門知識は少ないが機械系の営業をしてきた。
・私は、話すより聞く方が自信がある。



あなたには最大の武器である "個性" があるのです。
個性は必ず活きる『技術営業』の仕事が.....

そしてあなたに・・・

私たちは
皆さんが「明日に賭ける選択として
価値ある企業である」と自負しています。

